

Articuler les milieux de vie et l'immobilier collectif : vers une transformation inclusive en contexte urbain et régional

27 novembre 2026

UQÀM

Atelier de chronotopies urbaines
407, boul. de Maisonneuve Est
Montréal

Période de réception des propositions :
17 septembre au 12 octobre 2026

Articuler les milieux de vie et l'immobilier collectif : vers une transformation inclusive en contexte urbain et régional

Le Comité, l'ESSA, et Entremise, en collaboration avec l'ACU, vous invitent à contribuer à une réflexion collective portant sur les pratiques en aménagement du territoire et en immobilier collectif. Ayant pour objectif de stimuler les échanges entre le milieu académique et celui de la pratique, ce colloque d'une journée permettra de rassembler une vingtaine d'acteur·ice·s d'horizons variés. L'événement se clôturera par une soirée festive pour souligner le 10^e anniversaire de la coopérative de design Le Comité et celui de l'organisme Entremise.

La convergence des crises (sociale, environnementale, logement) qui sévissent actuellement au Québec amène les entreprises d'économie sociale et solidaire (ESS) qui œuvrent en aménagement du territoire et en design à questionner l'impact de leur pratique sur les milieux de vie dans lesquels elles interviennent. Alors que certaines évoluent dans le domaine de l'immobilier collectif, d'autres sont plutôt spécialisées dans l'amélioration des milieux de vie, ce qui peut mener à certaines tensions et à une certaine forme de compétition dans l'accès au financement public au sein de cet écosystème. Alors que les organisations en immobilier collectif cherchent notamment à mettre des logements et des bâtiments à l'abri du marché et de la spéculation immobilière, celles qui s'intéressent à l'amélioration des milieux de vie sont souvent prises dans une forme d'ambiguïté liée aux enjeux bien documentés liés à des concepts comme la ville néolibérale et l'embourgeoisement (Zukin, 2010).

Or, toute entreprise d'ESS doit composer avec cette tension, soit de jouer le jeu du libre marché afin d'assurer leur rentabilité tout en mettant de l'avant une mission sociale qui vise à répondre à un réel besoin exprimé par la société. Par ailleurs, les coopératives et les OBNL du secteur participent également à une nouvelle forme de gouvernance urbaine plus éclatée (Ward, 2014) où elles ont le potentiel de jouer un rôle plus important dans la prise de décision et dans la transformation urbaine au niveau local.

Les chercheurs Simone et Pieterse (2017), qui s'intéressent aux villes du Sud, favorisent d'ailleurs une double approche (doubleness) de la transformation urbaine passant à la fois par des interventions très localisées et enracinées dans le quotidien des citoyen·ne·s et des changements au niveau des politiques urbaines à plus grande échelle qui peuvent par exemple prendre la forme de militance, de pressions par des groupes de la société civile ou par la représentation politique formelle.

Ce colloque propose donc de réunir chercheur·e·s et praticien·ne·s afin de discuter de la complémentarité des approches en immobilier collectif et dans l'amélioration des milieux de vie. Dans le but de se positionner politiquement, de contribuer à une transformation urbaine et de travailler à faire contrepoids aux politiques urbaines néolibérales, le colloque sera aussi l'occasion de s'allier et porter une voix commune.

Articuler les milieux de vie et l'immobilier collectif : vers une transformation inclusive en contexte urbain et régional

Thématiques

Les propositions de présentation peuvent concerner l'une ou plusieurs des thématiques suivantes :

- Logement hors marché, immobilier collectif
- Design urbain, urbanisme et occupation transitoire
- Tiers-lieux, espaces publics et accès à la ville
- Expérimentation, militantisme et aménagement du territoire
- Embourgeoisement et instrumentalisation de l'espace public
- Gouvernance et financement en aménagement du territoire et en immobilier collectif

Format des propositions

Les propositions doivent être transmises à l'adresse suivante : xavier@lecomitemtl.com avant le 6 octobre 2026, 23h59 EST.

Les propositions individuelles et collectives sont acceptées.

Les présentations des panélistes doivent être d'une durée maximale de 15 minutes et peuvent être accompagnées d'un support visuel.

Le dossier doit inclure :

- Résumé de 250 mots
- Identification de trois mots-clés thématiques
- Dossier visuel de cinq images (facultatif)
- Biographie du-des présentateur·rice·s (100 mots)

Déroulé sommaire

9h - 17h

Panels de conférencier·ère·s et tables rondes

12h - 13h

Pause dîner – repas inclus

17h30 - 21h30

Célébration

Comité de programmation

Maxim Bonin, professeur à l'École des nouveaux médias de l'UQAT et directeur du confluences.lab, Anouk Bélanger, professeure à la Faculté de communications de l'UQÀM et co-directrice de l'Atelier de chronotopies urbaines (ACU), Xavier Massicotte, responsable du laboratoire et chargé de projets, Le Comité, Sandrine Gaulin, chargée des communications, Entremise et Jennie Laurin, coordonnatrice générale, ESSA.

Pour toute question, prière de communiquer avec Sandrine Gaulin à l'adresse courriel suivante : sandrine@entremise.ca

